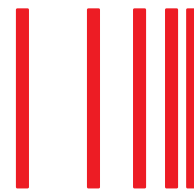




Spolehlivá technologie:  
rádiový systém Techem.



Precizní registrace  
a rozúčtování spotřeby  
tepla, vody a chladu.

# Mezinárodní lídr s inovativní rádiovou technologií.

## Váš blízký partner.

Na společnost Techem spoléhají bytové podniky, družstva, vlastníci a správci nemovitostí ve více než 20 zemích světa. Jakožto přední mezinárodní poskytovatel energetických služeb zpracovává společnost Techem transparentně kolik tepla, vody a chladu je spotřebováno a provádí precizní registraci a na spotřebu orientované rozúčtování spotřeby.



Centrála v  
Německu.

## Ulehčuje práci, šetří energii.

Využitím vysoce kvalitních služeb a progresivní technologie sleduje společnost Techem jasný cíl: snížit Vaše správní náklady, což šetří čas a peníze.

K tomu patří v první řadě výrazné zjednodušení náročných procesů v souvislosti s registrací a rozúčtováním. Dále se jedná o vytvoření podnětů pro úsporu energie pomocí rozúčtování na základě spravedlivé registrace spotřeby, což je dobré pro životní prostředí a vyplatí se rovněž finančně, jelikož je energie stále dražší.



„Pro vedení družstva je důležité, že jsou registrace i rozúčtování nákladů na energii velmi přehledné a transparentní a náklady jsou rozúčtovány spravedlivě. Ve prospěch společnosti Techem hovoří mimo tuto skutečnost také dobrý poměr ceny a výkonu a vysoký počet referencí.“

**Jindřich Ansorge, místopředseda bytového družstva Kociánova1584/1, Praha/Česká republika.**



**Každý obyvatel chce platit pouze za to, co skutečně spotřebuje. Řešení se nazývá rádiový systém společnosti Techem – pro precizní registraci a odpovídající nesporný komfort.**

### **Nová kvalita.**

Rádiová technologie pozitivně změnila veškerou registraci a rozúčtování tepla, vody a chladu. Jakožto lídr světového trhu s instalovanými rádiovými registračními přístroji a přední poskytovatel služeb v oblasti registrace a rozúčtování, založených na rádiové technologii má společnost Techem na tomto rozvoji rozhodující podíl.

S rádiovou technologií společnosti Techem investujete do zajištění vlastní budoucnosti. Jste nejlépe připraveni na budoucí nadstandardní služby jako např. řešení, vedoucí k úspoře energie, on-line přístup k rozmanitým informačním nabídkám a službám, jako např. záznam měsíčních hodnot spotřeby.

### **Techem – Váš poskytovatel energetických služeb**

- Jednička v Německu a lídr světového trhu v dalších zemích
- Lídr světového trhu s instalovanými rádiovými registračními přístroji
- Více než 2.900 zaměstnanců
- Již více než 55 let úspěšně na trhu
- Vlastní lokální organizace ve více než 20 zemích světa

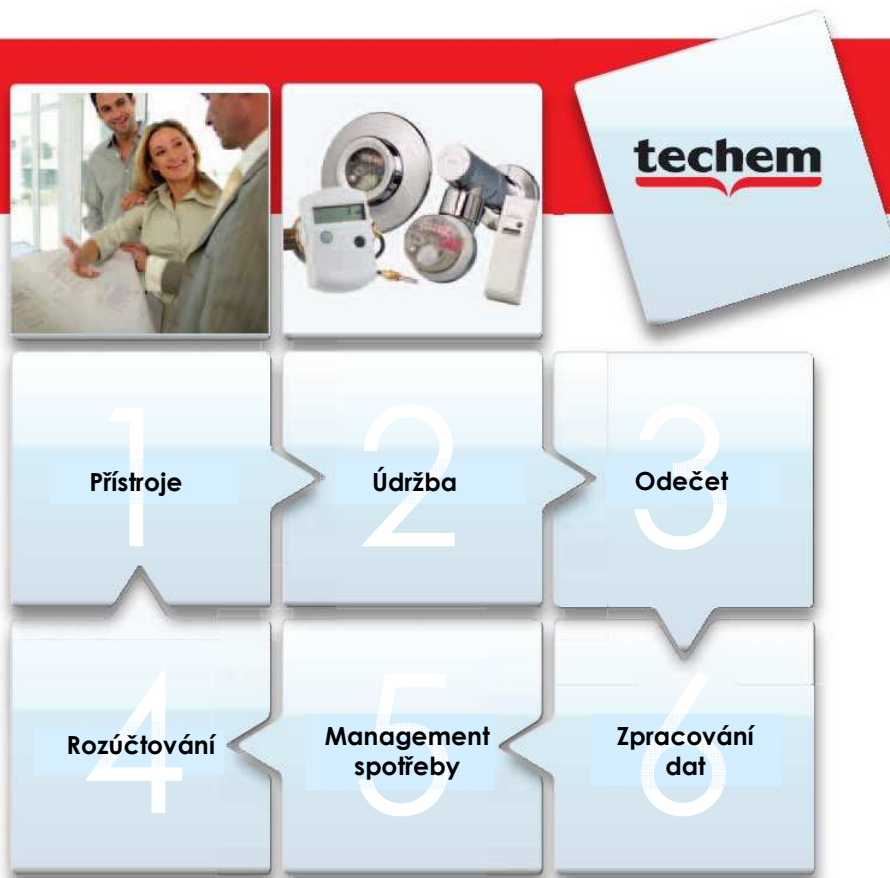
Stav: 2009



„Díky rádiové technologii přístrojů společnosti Techem již není nutný vstup do obydlí za účelem provedení odečtu, domlouvání termínů nebo sledování příslušných termínů odečtu. Jakožto vlastníci, ale také jako nájemníci šetříme čas a tím peníze, což je pro nás alfou a omegou!“

**Henning Poulsen, Aarhus/Dánsko**

## Flexibilní a modulární – řešení společnosti Techem.



Společnost Techem Vám nabízí flexibilní a modulárně založené řešení. Základem je nejmodernější technologie přístrojů „vyrobená v Německu“. Prostřednictvím rádia je cestou ke spravedlivému rozúčtování na základě spotřeby výrazně zjednodušeno mnoho důležitých pracovních procesů.



„Také nezávislí odborníci nám potvrdili, že rádiová technologie představuje pro naše potřeby nejlepší řešení. Přechod na rádiový systém byl velmi rychlý a byl realizován velmi dobře. Příčiny poruch, vznikající prostřednictvím kabeláže jsou nyní vyloučeny.“

Philippe Moulin, Warteck Invest a. s., Švýcarsko

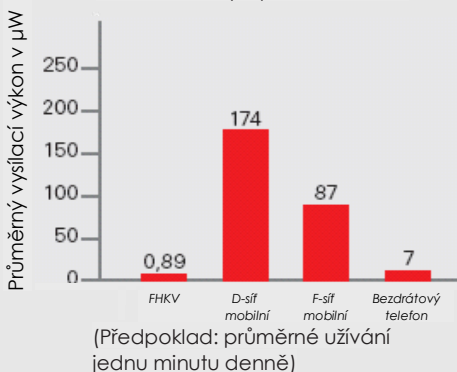
### Přehled řešení společnosti Techem.

- Nejmodernější **přístroje** zaručují bezpečnou a precizní registraci. Navíc si mohou obyvatelé rozúčtování kdykoliv prověřit: hodnoty odečtu jsou ukládány v přístrojích a lze si je tedy velmi snadno prohlédnout. K řešení společnosti Techem patří rovněž pravidelná **údržba**.
- **Odečet** se provádí mimo nemovitosti prostřednictvím mobilní datové registrace, čímž se dohody, týkající se termínů odečtu a odhady spotřeby staly minulostí. Rovněž odpadá související ztráta Vašeho času a úsilí.

- Spolehlivé **zpracování dat** poskytuje základ pro rychlé, spolehlivé a srozumitelné **rozúčtování** spotřeby. Prostřednictvím managementu spotřeby Vám společnost Techem poskytuje nástroj pro analýzu spotřeby energie Vašich nemovitostí.

Jste nejlépe připraveni na budoucí nadstandardní služby jako je např. řešení, vedoucí k úspoře energie, on-line přístup k rozmanitým informačním nabídkám a servisním službám, jako např. záznam měsíčních hodnot spotřeby.

Srovnání průměrného vysílacího výkonu různých rádiových vysílačů a rádiového indikátorem vytápění Techem.



### Bezpečná technika.

Rádiový systém lze zcela bez pochybností nasadit v obytných místnostech a rovněž v otevřených prostorech. Rádiové vlny nezpůsobují podle aktuálních informací žádnou újmu na zdraví. Srovnání: roční vydaná vysílací energie v jednom bytě, vybaveném rádiovým systémem vybaveném rádiovým systémem přibližně odpovídá energii, která je uvolněna při jednom 5 – 6 minut dlouhém hovoru přes mobilní telefon.

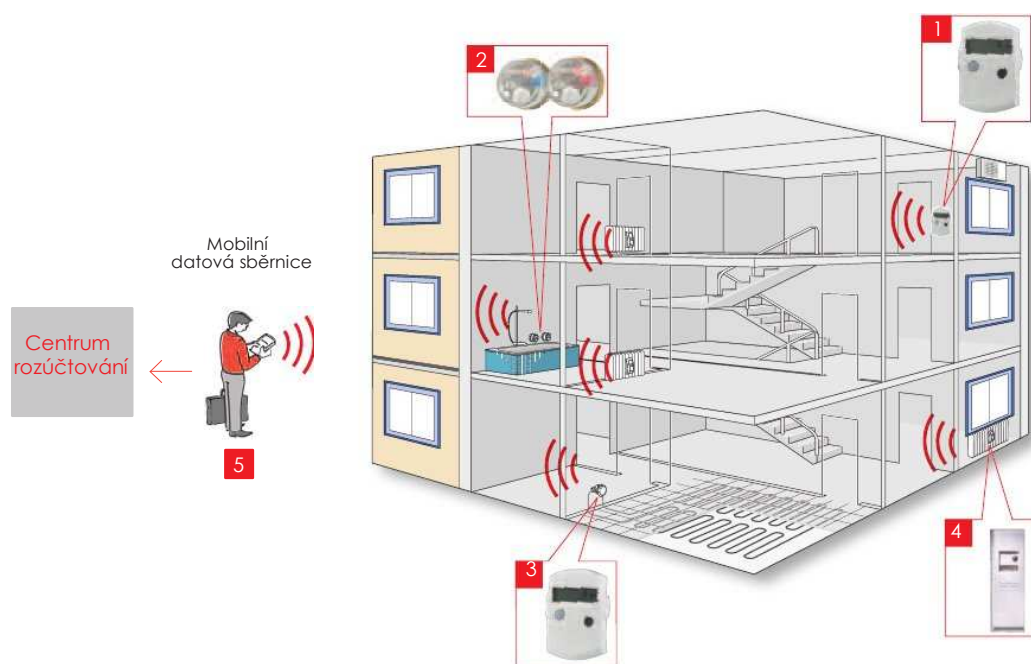
# Rádiový systém Techem: Kvalita lídra světového trhu.

Společnost Techem je lídrem světového trhu s instalovanými rádiovými měřicími přístroji: díky důvěře stovek tisíc spokojených zákazníků a svrchované technologii rádiového systému Techem.

## S rádiem je to tak snadné.

U rádiového systému Techem spolu veškeré komponenty perfektně spolupracují. Tak je přesně zjišťována spotřeba každé domácnosti -

ať už tepla, vody nebo chladu. „Odečet“ se provádí mimo obydlí prostřednictvím mobilní rádiové registrace dat. Obyvatelé nemusí být přítomni.



- 1 Spotřebu studené a teplé vody zjišťují rádiové vodoměry.
- 2 Spotřeba chladících jednotek je registrována měřicí chladu.
- 3 U podlahového vytápění jsou užívány měřiče tepla s rádiovým rozhraním.
- 4 Na jednotlivá topná tělesa jsou instalovány rádiové indikátory vytápění.
- 5 Odečet se provádí prostřednictvím mobilní rádiové registrace dat.

# Rádiový systém Techem: Výhody, které přesvědčí.

Přesné zjištění hodnot spotřeby a odečet, realizovaný mimo obydlí: rádiový systém Techem tudíž Vám a samozřejmě také obyvatelům nabízí přesvědčivé výhody.

## Vaše rádiové výhody.

### • Snadná montáž

Rádiový systém Techem je instalován zcela bez kabeláže. Je to rychlá cesta ke spokojeným obyvatelům – dnes a trvale, protože s rádiem jste připraveni využívat nadstandardní služby.

### • Bezpečná registrace

Rádio je označením špičkové přesnosti a spolehlivosti. Data spotřeby jsou registrována automaticky a zasílána do Techemu bez chyb v zápisu či v přenosu, což je předpokladem bezchybného rozúčtování.

### • Zpracování, šetřící čas i peníze

Odečtené hodnoty jsou ukládány a tudíž kdykoliv k nahlédnutí. Odhady spotřeby odpadají a rozúčtování je tak postaveno na právně zaručeném základě. Dohody ohledně termínů odečtu a lokální meziodečty jsou minulostí, čímž získáte drahocenný čas pro Vaš hlavní obor činnosti.

## Rádiové výhody pro obyvatele.

### • Úspora času

Obyvatelé nemusí být v den odečtu doma. Odčítatel nepotřebuje vstupovat do obydlí, dopadají dohody ohledně termínu odečtu.

### • Maximální transparentnost

Každý obyvatel může svou spotřebu snadno kontrolovat. Údaje zůstávají uloženy v rádiových registračních přístrojích a lze si je tak na displeji kdykoliv prohlédnout.

### • Spravedlivé rozúčtování nákladů

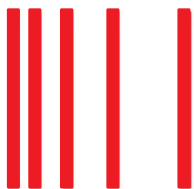
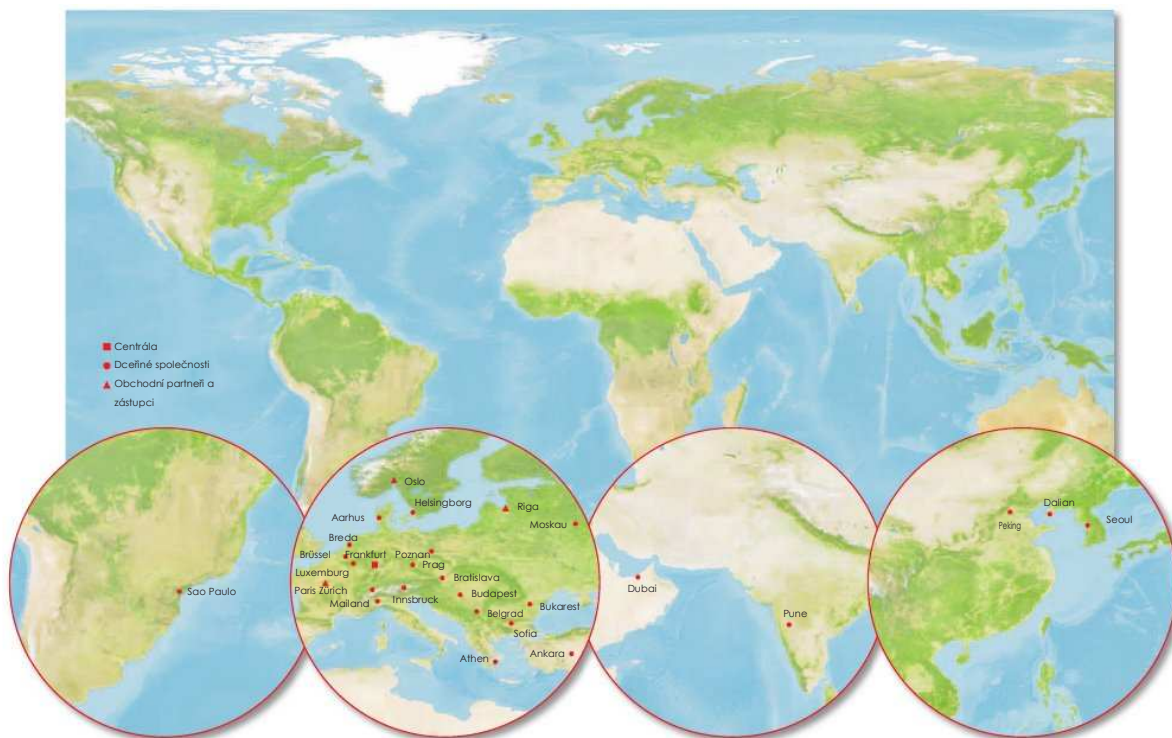
Přesná registrace a spolehlivé rozúčtování zaručují, že budou náklady rozděleny spravedlivě.



„Díky tomu, že pro nás společnost Techem provádí kompletní rozúčtování nákladů za teplo a vodu, je naše správa zřetelně odlehčena. Mimo to se výrazně snížila spotřeba.“

Michał Toktowicz, Bytová společnost Poznań (PSM)/Polsko

Techem – jsme tu pro Vás celosvětově.



Techem, spol. s r. o.  
Služeb 256/5  
108 00, Praha 10 - Malešice  
Tel. +420 272 088 777  
Fax +420 272 088 770  
[www.techem.cz](http://www.techem.cz)

Chyby a změny vyhrazeny.

